

## Zapytanie ofertowe

1. **Inwestor:**

Zakład Przetwórstwa Mięsnego Wojciech Zieliński i Spółka Sp. J.  
82-500 Kwidzyn, ul. Żwirowa 2B, NIP: 581-00-03-205  
Kontakt: Dariusz Miś 691 76 76 45

2. **Przedmiotem zapytania jest:**

Budowa budynku mieszkalnego z częścią usługową (łącznie pow. użytkowa 680 m<sup>2</sup>) wraz z zagospodarowaniem terenu (trawniki, parkingi, ogrodzenie) i instalacjami wewnętrznymi (inst. Elektryczne, kanalizacyjne, c.o. wentylacji, IT i inne) i zewnętrznymi wg dokumentacji projektowej.

3. **Lokalizacja budowy:**

Kwidzyn, ul. Sybiraków.

4. **Planuje się realizację inwestycji wg następujących etapów:**

- a) niwelacja terenu celem dostosowania się do projektowanego układu budynku,
- b) budowa budynku mieszkalnego z częścią usługowo handlową + wszystkie branże,
- c) budowa przyłączy i sieci infrastruktury technicznej, podziemnej,
- d) wykonanie chodników, podjazdów, dojazdów do budynków, małej architektury,
- e) dokonanie odbiorów końcowych i uzyskanie pozwolenia na użytkowanie

5. **Ofertę należy przygotować na podstawie dokumentacji projektowej dostępnej u Inwestora.**

6. **Oferta winna zawierać:**

1. Ścisłe określenie przedmiotu oferty.
2. Termin rozpoczęcia inwestycji.
3. Termin zakończenia budowy.
4. Termin uzyskania pozwolenia na użytkowanie.
5. Warunki gwarancji.
6. Określenie wysokości wynagrodzenia za przedmiot zamówienia, netto oraz brutto z podatkiem VAT, obejmujące również pośrednie koszty jak: koszt doprowadzenia mediów dla potrzeby budowy, dróg dojazdowych i manewrowych, ogrodzenia placu budowy, prac przygotowawczych, wytyczenia i obsługi geodezyjnej oraz

inwentaryzacji geodezyjnych powykonawczych, ubezpieczenia i dozoru budowy, koszty odbiorów zewnętrznych (kominiarskich, dostawców innych mediów itp.), koszty dokumentacji powykonawczych, uruchomienia i pomiarów, odbiorów zewnętrznych i innych.

Oferowana cena będzie traktowana jako ryczałtowa obejmująca wszystkie prace, które pozwolą osiągnąć efekt końcowy tj. zgodny z dokumentacją projektową i obiektem dopuszczonym do użytkowania

Inwestor zastrzega sobie, iż podana przez oferenta wysokość wynagrodzenia za przedmiot zamówienia będzie niezmienna w okresie realizacji robót.

**Do ofert należy dołączyć szczegółowy kosztorys ofertowy. Wycenę należy wykonać wg rozwiązań projektowych.**

Oferowany sposób wykonania robót musi odpowiadać obowiązującym Normom oraz Technicznym Warunkom Wykonawstwa i Odbioru Robót Budowlano Montażowych.

#### **7. Inwestor gwarantuje: płatność etapową**

**Ofertę proszę przesłać na adres e-mail [marketing@zielinscy.pl](mailto:marketing@zielinscy.pl) lub na adres:**

Zakład Przetwórstwa Mięsnego  
Wojciech Zieliński i Spółka Sp. J.  
82-500 Kwidzyn, ul. Żwirowa 2B  
Dariusz Miś

**W przypadku ewentualnych pytań proszę o kontakt telefoniczny:**

Dariusz Miś  
tel. kom. 691 76 76 45,  
tel. 55 / 279 20 78, fax. 55 / 261 31 27

Z poważaniem

Kierownik ds. Marketingu i Sprzedaży

Dariusz Miś  
691 76 76 45